

**Termín příští revize dle ČSN 33 15 00 do 31.12.2026 objednejte na tel. čísle 777577799**

## **PRAVIDELNÁ ZPRÁVA O REVIZI ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ**

**podle normy ČSN 33 1500**

**50/2021**

Datum provedení:  
11.5.2021

Datum vyhotovení:  
12. – 18.5.2021

Datum předání:  
21.5.2021

**Objekt: obytný dům  
Zelená 1084/15  
Praha 6 - Dejvice**

**Revizní technik: Václav Tyl  
Na Dlouhém lánu 34/14, Praha 6  
Evidenční číslo: 13598/5/19/R-EZ-E2A**

**Celkový posudek:** Revidované elektrické zařízení bude schopné bezpečného provozu po odstranění zjištěných závad.



Podpis provozovatele:

Podpis a razítko rev. technika

**Zdroje elektrického proudu:**

- a) vlastní .....x..... generátorů (dynam) o celkovém výkonu .....x..... kVA  
b) cizí .....PRE a.s.....transformátorů o celkovém výkonu .....kVA  
c) jiná zařízení: .....x..... kVA

**Soustava:** TN – C, 3x230/400V, 50 Hz

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí: samočinným odpojením  
od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2.

Stav zařízení se od poslední revize: .....  
Při revizi odpojeno vadné zařízení v ..... nebylo odpojeno.....

Měření izolačních odporů provedeno přístrojem ..... PU 182 .....  
Měření impedance vypínací smyčky přístrojem ..... PU 191.....  
Měření přechodových odporů přístrojem ..... PU 184 .....  
Měření zemních odporů provedeno přístrojem ..... PU 430.....

Tato zpráva o revizi má : 6 stran

Počet příloh: 0

Počet vyhotovených zpráv: 3 ks

Rozdělovník: 2 ks provozovatel  
1 ks revizní technik

## **1. Předmět revize**

Předmětem pravidelné revize bylo elektrické silové zařízení, které je instalováno ve společných nebytových prostorách obytného domu Zelená 1084/15, Praha 6 - Dejvice. Revidováno bylo jen el. zařízení, které je uvedené v této revizní zprávě a v době revize bylo pevně připojené a namontované. Předmětem revize nebyly byty, elektr. spotřebiče připojitelné přes zásuvky, prodlužovací kabely, pronajaté a soukromé prostory, divadlo a strojovna výtahu.

## **2. Určení vnějších vlivů**

Pro potřeby revize stanoveno dle ČSN 332000-3 revizním technikem:

- a) 321 prostředí - AA5, AB5, AC1, AD1, AE1,  
AF1, AG1, AH1, AK1, AL1,  
AM1, AN1, AP1, AQ1, AR1, AS1
- b) 322 využití - BA1, BC1, BD1, BE1
- c) 323 konstrukce budov - CA1, CB1

## **3. Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím**

Ochrana neživých částí elektrických zařízení je provedena v soustavě TN-C 230/400 samočinným odpojením od zdroje.

## **4. Zkušební metody a měření při revizi**

Při revizi byly použity zkušební metody ve smyslu ČSN 332000-6-61 a ČSN 332000-4-41, případně ostatních souvisejících norem, které se vztahují k revidovanému zařízení.

Při měření impedance smyčky L-PE a L-N, případně impedance vypínací smyčky jsou u protokolu o měření uvedeny vždy hodnoty maximální, které byly měřením zjištěny.

U měření izolačních odporů je uvedena vždy nejnižší z naměřených hodnot.

V protokolu jsou zahrnuty chyby měření, dané použitou metodou a měřicím přístrojem.

Při vyhodnocování naměřených hodnot jsou vzaty v úvahu požadavky ČSN 332000-4-41 ed. 2 pro ověření bezpečnosti před úrazem elektřinou.

## 5. Popis rozvaděčů, měření izolačních odporů a impedance vypínací smyčky

Rozvaděč OCEP – typ RE JZ, 230/400 V, 40 A, IP 40, výrobní č. 485/98, rok výr. 1998,  
výrobce H+V VMD Grygov s.r.o.

umístěn v průjezdu

- jistič LSN B	3x25 A – Kavárna	0,2
- jistič LSN B	3x25 A – kancelář divadla	0,2

Rozvaděč OCEP – typ RE JZ, 230/400 V, 63 A, IP 40, výrobní č. 460/98, rok výr. 1998,  
výrobce H+V VMD Grygov s.r.o.

umístěn v průjezdu

- jistič LSN B	3x25 A – č. 1, byt p. Káral	0,2
- jistič LSN B	1x16 A – č. 2, byt p. Janotová	0,2
- jistič LSN B	1x20 A – č. 3, byt p. Vernerová	0,2
- jistič LSN B	1x25 A – č. 4, rezerva	
- jistič LSN B	1x25 A – č. 5, rezerva	
- jistič LSN B	1x10 A – č. 6, společná spotřeba, elektroměr č. C448154	100 0,2
- jistič Moeller C	3x25 A – č. 7, výtah	100 0,2
- jistič Eaton B	3x25 A – č. 8, byt p. Erbert	0,2
- vývody do bytů provedeny kabelem 4x10 a 5x6 CYKY		

Rozvaděč OCEP – typ RE JZ, 230/400 V, 63 A, IP 40, výrobní č. 461/98, rok výr. 1998,  
výrobce H+V VMD Grygov s.r.o.

umístěn v průjezdu

- jistič LSN B	1x25 A – č. 1, byt č. 8	0,2
- jistič LSN B	1x16 A – č. 2, rezerva	
- jistič LSN B	1x16 A – č. 3, byt p. Prokeš	0,2
- jistič LSN B	1x25 A – č. 4, byt p. Flídová	0,2
- jistič LSN B	1x20 A – č. 5, byt p. Marhulová	0,2
- jistič LSN B	1x25 A – č. 6, byt č. 10, p. Charvátová	0,2
- jistič Eaton B	3x25 A – č. byt p. Veniger	0,2
- jistič Eaton B	3x25 A – č. byt p. Ilčenkova	0,2

Rozvaděč OCEP – typ ES 7/125, 3x230/400 V, 125 A, IP 43/20, výrobní č. 016, rok výr.  
2010, výrobce Arova Servis

umístěn v průjezdu

- jistič OEZ B	3x125 A – Dejvické divadlo	0,2
----------------	----------------------------	-----

#### Rozvodnice Plast – IP 40, výrobce OEZ

##### umístěn v přízemí

- jistič Legrand C 1x16 A – STA	100	0,2
- jistič Legrand B 1x6 A – zvonky	100	0,2
- jistič Legrand B 1x10 A – světlo půda	100	0,2
- jistič Legrand B 1x10 A – světlo sklep	100	0,2
- jistič Legrand B 1x10 A – světlo chodba	100	0,2
- 1 ks zásuvka 250 V, 16 A		0,2
- 1 ks schodišťový automat, výrobce Eaton		

#### **6. Popis elektrické instalace, měření impedance, vypínací smyčky**

##### Chodby, schodiště

- 8 ks - svítidlo z izolantu, 1x60 W, tř. II., IP 44
- 6 ks - svítidlo kovové, 1x60 W, tř. I.
- 1 ks - svítidlo z izolantu, 1x60 W, tř. II.

##### Sklepy

- 9 ks - svítidlo z izolantu, 1x60 W, tř. II., IP 44
- 2 ks - svítidlo z izolantu, typ 040110, 1x100 W, tř. II., IP 44, výrobce Sonlux

##### Průjezd

- 4 ks - svítidlo kovové, 1x60 W, tř. I.

#### **7. Zjištěné závady**

1. Rozvaděče OCEP jsou znečištěny (ČSN 332000-1 čl. 132.1N1).
2. V rozvaděči OCEP, č. 460/98 v průjezdu jsou nesprávně označeny elektroměry, elektroměrová část rozvaděče není upravena na zaplombování dle podmínek PRE a.s. a není zaplombována plombami PRE a.s.. Na krycích dveřích rozvaděče chybí tabulka s výstražným bleskem (ČSN 332000-1 čl. 13N6.1, PRE MM-501).
3. Rozvodnice Plast v přízemí má ulomeny panty krycích dveří, v krycím plastu rozvodnice je volný otvor (ČSN 332000-4-41 čl. 412.2.1.).
4. Ve sklepech není provedeno přemostění vodoměru, není provedeno pospojení plynového a vodovodního řádu, u vstupu do sklepů a v zadních místnostech chybí skleněné kryty na svítidlech (ČSN 332000-4-41, ČSN 332000-1 čl. 132.1N1).
5. Na chodbě v přízemí u výtahu volně visí ze zdi neukončený kabel 1,5 CYKYLo.

## **8. Závěr**

Provozovatel je povinen zajistit obsluhu a údržbu elektrického zařízení tak, aby bylo trvale bezpečné a provozu schopné dle ČSN a vyhlášky 48/82.